CUADRO PARA ACTA DE COBRO No.2

VALOR INICIAL + AIU	$ 867.687.195,00	VALOR ADICIONAL + AIU	$ 422.951.309,00		VALOR FINAL + AIU	$ 1.290.638.504,00

		CAMPESTRE	CARMELO	MURO DE CONTENCIÓN	GRADERIA	OTROS NP	TOTAL ACTA 1
TOTAL COSTO DIRECTO		$ 236.859.131	$ 222.433.347	$ 38.320.030	$ 63.233.377	$ 4.885.671	$ 565.731.556
ADMINISTRACIÓN	25%	$ 59.214.783	$ 55.608.337	$ 9.580.008	$ 15.808.344	$ 1.221.418	$ 141.432.889
IMPREVISTOS	2%	$ 4.737.183	$ 4.448.667	$ 766.401	$ 1.264.668	$ 97.713	$ 11.314.631
UTILIDAD (INLCUIDO IVA)	5%	$ 11.842.957	$ 11.121.667	$ 1.916.002	$ 3.161.669	$ 244.284	$ 28.286.578
A.I.U.	32%	$ 75.794.922	$ 71.178.671	$ 12.262.410	$ 20.234.681	$ 1.563.415	$ 181.034.098
COSTO TOTAL OBRA		$ 312.654.053	$ 293.612.018	$ 50.582.440	$ 83.468.058	$ 6.449.086	$ 746.765.654
						SUBTOTAL EJECUTADO	**$ 746.765.654**
			BASE DE IVA (U)	$ 9.952.064,00	$ 9.345.939,00	$ -	$ 23.770.234,00
						SUBTOTAL FACTURA	**$ 742.249.310**
						IVA 19%	**$ 4.516.344**
						VALOR TOTAL FACTURADO	**$ 746.765.654**
						Amortizacion anticipo	$ -
						VALOR A PAGAR	**$ 746.765.654**

ING ROQUE PALOMINO V
ASESOR GR 47 COD 105
SUPERVISOR - IDER

ING JORGE ELIECER ALVAREZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
C&A PROFESIONALES DE INGENIERIA SAS

Carmelo Mendivil Tovar

CARMELO MENDEVIL
REPRESENTANTE LEGAL
PM&A CONSTRUCCIONES SAS

PM&A CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT: 900.659.125-6

ACTA PARCIAL DE OBRA No.2

CONTRATANTE O CLIENTE						CONTRATISTA					
INSTITUTO DISTRITALDE DEPORTE Y RECREACIÓN - IDER						PM&A CONSTRUCCIONES					
ACTA No. 2		ACTA PARCIAL	X					FECHA			
		ACTA FINAL						22	11	2023	
NO. CONTRATO Y/O ORDEN DE SERVICIO: CONTRATO DE OBRA No. 458 de 2023	OBJETO: "OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN E INTERVENCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".										

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDADES ACTUALIZADAS				ACTA 1		ACTA 2		ACUMULADO		SALDO	
NO.		UND	CANTIDAD	VLR. UNITARIO	VLR. TOTAL	UND	CANTIDAD	VLR. UNITARIO	VLR. TOTAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR .PARCIAL
	(I) PRESUPUESTO UNIDAD DEPORTIVA CANCHA MULTIPLE DEL CAMPESTRE [COD.222] . Cra. 66 A #15-2 AL 15-34. CARTAGENA DE INDIAS D.T.Y.C																
1	**PRELIMINARES Y DEMOLICIONES**																
1.1	DEMOLICIONES MUROS: Demolicion de muros en block No 4 y No 6 (Incluye retiro al botadero autorizado)	m2	77	$ 20.780,00	$ 1.600.060,00	m2	77,00	$ 20.780,00	$ 1.600.060	77,0	$ 1.600.060,00	0	$ -	77,0	$ 1.600.060	0,0	$ -
1.2	DESMONTE MALLAS: Desmonte de malla ciclón del cerramiento en mal estado (incluye estructura de tuberías)	m2	48	$ 3.247,00	$ 155.856,00	m2	55,24	$ 3.247,00	$ 179.364	48,0	$ 155.823,53	7,25	$ 23.541,00	55,24	$ 179.364	0,0	$ -
1.3	DEMOLICIONES PLACAS CONCRETO: Demolición de placas en mal estado de e=10 cms (Incluye retiro al botadero autorizado)	m2	540	$ 21.205,00	$ 11.450.700,00	m2	676,20	$ 21.205,00	$ 14.338.821	540,0	$ 11.450.700,00	136,20	$ 2.888.121,00	676,2	$ 14.338.821	0,0	$ -
	Subtotal				**$ 13.206.616,00**				**$ 16.118.245,00**		**$ 13.206.583,53**		**$ 2.911.662,00**		**$ 16.118.245,00**		**$ -**
2	**EXCAVACION Y RELLENOS CON ZAHORRA SELECCIOINDA-RECEBO**																
2,1	Excavación manual, área juego, cimentaciones y estructuras.	m3	208,00	$ 21.807,00	$ 4.535.856,00	m3	223,89	$ 21.807,00	$ 4.882.369,00	82,18	$ 1.792.099,26	141,71	$ 3.090.270,00	223,89	$ 4.882.369	0,0	$ -
2,2	Conformación del Relleno seleccionado debidamente compactado con material seleccionado, zahorra	m3	131,00	$ 80.426,00	$ 10.535.806,00	m3	384,06	$ 80.426,00	$ 30.888.410,00	98,6	$ 7.926.786,56	285,5	$ 22.961.623,00	384,06	$ 30.888.410	0,0	$ -
	Subtotal				**$ 15.071.662,00**				**$ 35.770.779,00**		**$ 9.718.885,82**		**$ 26.051.893,00**		**$ 35.770.779,00**		**$ -**
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO**																
3,1	CONCRETO PARA PLACA 24,5 MPA: Concreto premezclado para placa de espesor, e=0,10 MTS, de dimensiones 18,0 mtsx30 mts, de 24,5 Mpa	m3	54	$ 674.804,00	$ 36.439.416,00	m3	52,20	$ 674.804,00	$ 35.224.769,00		$ -	52,2	$ 35.224.769,00	52,2	$ 35.224.769	0,0	$ -
3,2	CONCRETO 24,5 MPA PARA VIGA CIMENTACIONES: Concreto premezclado para Vigas Cimentaciones, para confinar placa y anclar soportes panel de 3"x3", Escalinatas y concreto para cimentación base contención de 24,5 Mpa (3500 Kg/cm2).	m3	43,70	$ 664.325,00	$ 29.030.219,00	m3	31,30	$ 664.325,00	$ 20.793.373,00		$ -	31,3	$ 20.793.373,00	31,30	$ 20.793.373	0,0	$ -
3,3	CONCRETO 21 MPA, PARA BANCAS: Concreto premezclado para Bancas semi circulares acabado a la Vista, de e= 0,10 mts, armado en acero pdr-60 y bancas semicircular de D=1,0 mts Circular	m3	4,62	$ 702.993,00	$ 3.247.828,00	m3	4,26	$ 702.993,00	$ 2.994.750,00		$ -	1,04	$ 731.113,00	1,04	$ 731.113	3,22	$ 2.263.637,00
3,4	ANDEN CON DILATACIONES CADA 15 CM, PLantilla en Concreto 21 MPA del personal PMR de e= 0,10 mts con antisol	m2	388	$ 85.330,00	$ 33.108.040,00	m2	275,32	$ 85.330,00	$ 23.493.056,00		$ -	88,43	$ 7.545.732,00	88,43	$ 7.545.732	186,9	$ 15.947.324,00
3,5	ACERO DE REFUERZO P.D.R-60: Acero de refuerzo de 420 Mpa, 60 Pdr, para placas en, malla refuerzo e=4,5mm, vigas cimiento, armadura de zapatas y estructuras.	kg	3695,98	$ 8.664,00	$ 32.022.005,00	kg	5.872,85	$ 8.664,00	$ 50.882.410,00	1869,18	$ 16.194.592,85	4003,66	$ 34.687.710,00	5872,84	$ 50.882.303	0,012	$ 107,00
	Subtotal				**$ 133.847.508,00**				**$ 133.388.358,00**		**$ 16.194.592,85**		**$ 98.982.697,00**		**$ 115.177.290,00**		**$ 18.211.068,00**
4	**CERRAMIENTO ESTRUCTURAS METÁLICAS ALTO IMPACTO, CERRAMIENTO EN PANEL DE ACERO GALVANIZADO- PINTURA PLACA-DEMARCACIONES FRANJAS Y REPARACION GRADAS EN SU MAMPOSTERIA**																
4,1	CERRAMIENTO EN PANELES GALVANIZADO: panel reja contemporáneo de acero galvanizado por inmersión (Norma ASTM A 64), electro soldada (Norma ASTM A-185), en altura de 2,0 Mts X 2,50 Mts de ancho, fabricados con doble alambre horizontal C:6MM Y alambre horizontal C;5, con abertura de 50X200mm recubiertos para resistencia al intemperismo por : primer epóxido rico en zinc y pintura horneada en base a poliéster termo endurecido de 100 micras de espesor mínimo (NORMA ASTMD 7091), logrando una resistencia en cámara salina de 1.000 Hrs (NORMA ASTM B-117), de resistencia a la corrosión, Incluye Postes en acero galvanizado de 21/4"x21/4" Cal-16, recubierta en epóxidos ricos en zinc con pintura horneada, incluye abrazaderas de la misma calidad y dimensiones 2/1$2x21/4", en acero inoxidable.	m2	278	$ 234.603,00	$ 65.219.634,00	m2	292,63	$ 234.603,00	$ 68.651.876,00		$ -	292,63	$ 68.651.876,00	292,63	$ 68.651.876	0,0	$ -
4,2	PINTURA DE PLACA; Pintura acrílica para placa deportiva. Incluye: sello de juntas en poliuretano, preparación de superficie, pintura epóxica base solvente y pintura para canchas deportivas dos manos.	m2	540	$ 44.790,00	$ 24.186.600,00	m2	568,20	$ 44.790,00	$ 25.449.678,00		$ -		$ -	0,00	$ -	568,2	$ 25.449.678,00
4,3	Juego de estructuras deportivas múltiples. (Micro - Baloncesto) Fija y juego de postes para voleibol fijos, elaborados en Tubería galvanizada, de diámetro Interior De 3 Pulgadas de 2.0 mm, El Resto De La Estructura De 2 Pulgadas del mismo espesor según los planos de diseño, Tableros para baloncesto en acrílico De 10 mm, color Cristal de medidas 1.20 X 1.80 m, debidamente demarcados con Aros Y Malla De Baloncesto. (mallas de 100% Nylon de porterías, malla de voleibol y canasta de baloncesto incluidas). (Incluye pintura tres manos con epoxi poliamida de primera calidad)	un	1	$ 8.109.548,00	$ 8.109.548,00	un	1,00	$ 8.109.548,00	$ 8.109.548,00		$ -	1,00	$ 8.109.548,00	1,00	$ 8.109.548	0,0	$ -
4,4	DEMARCACIÓN FRANJAS: Demarcación Franjas de lineas de Juego de Micro Futbol, Basckett, Voleyball, con un espesor de e= 0,08 mts a 0,1 mts, con dos manos, con pintura de placa dos manos	m	497	$ 5.632,00	$ 2.799.104,00	m	307,90	$ 5.632,00	$ 1.734.093,00		$ -		$ -	0,00	$ -	307,9	$ 1.734.093,00
4,5	MURO DE BLOCK No6 HUECO: Reforzado con acero de 1/2" PDR-60, a cada 0,40 m y acero longitudinal de 1/4", fijado al acero de la Viga Cimentación.	m2	72,23	$ 123.806,00	$ 8.942.507,00	m2	76,20	$ 123.806,00	$ 9.434.017,00		$ -	76,20	$ 9.434.017,00	76,20	$ 9.434.017	0,0	$ -
4,6	PASANTES AGUAS-LL : Pasantes de aguas lluvias de 4" en PVC Sanitario, l0 0,30 MTS, Incluye perforación y resane	un	8	$ 24.376,00	$ 195.008,00	un	8,00	$ 24.376,00	$ 195.008,00		$ -	8,00	$ 195.008,00	8,00	$ 195.008	0,0	$ -
4,7	LOGOS IDER 2MTSX3MTS : Hechura de logos IDER y SALVEMOS A CARTAGENA proporcional a altura de Muro en cancha con pintura de tráfico	un	6	$ 241.903,00	$ 1.451.418,00	un	6,00	$ 241.903,00	$ 1.451.418,00		$ -		$ -	0,00	$ -	6,0	$ 1.451.418,00
4,8	ANDENES Y ESCALINATAS EN CONCRETO 3.000 PSI (21 MPA) : Suministro e instalación, de andenes en concreto de 21 MPA confinamiento, para acceso y peatonal	m2	50,35	$ 78.735,00	$ 3.964.307,00	m2	167,30	$ 78.735,00	$ 13.172.366,00		$ -	61,85	$ 4.869.760,00	61,85	$ 4.869.760	105,450	$ 8.302.606,00
4,9 A	BORDILLOS CONFINAMIENTO : Suministro e instalación Bordillos en concreto 21 MPA, de 12x30, , para confinar y proteger andenes y agregados finos	m	88,35	$ 50.878,00	$ 4.495.071,00	m	121,31	$ 50.878,00	$ 6.172.010,00		$ -	40,10	$ 2.040.208,00	40,10	$ 2.040.208	81,2	$ 4.131.802,00

PM&A CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT: 900.659.125-6

ACTA PARCIAL DE OBRA No.2

CONTRATANTE O CLIENTE						CONTRATISTA					
INSTITUTO DISTRITALDE DEPORTE Y RECREACIÒN - IDER						PM&A CONSTRUCCIONES					
ACTA No. 2			ACTA PARCIAL	X					FECHA		
			ACTA FINAL						22	11	2023
NO. CONTRATO Y/O ORDEN DE SERVICIO: CONTRATO DE OBRA No. 458 de 2023		OBJETO: "OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN E INTERVENCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".									

ITEM	DESCRIPCION		CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES			CANTIDADES ACTUALIZADAS				ACTA 1		ACTA 2		ACUMULADO		SALDO	
NO.		UND	CANTIDAD	VLR. UNITARIO	VLR. TOTAL	UND	CANTIDAD	VLR. UNITARIO	VLR. TOTAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR .PARCIAL
4,10	URBANISMO Y ZONAS VERDES: constituido en el Suministro de. Palmeras de h= 1,5 a 2.0 mts, tierra negra, grama bermudas en el sustrato de las Jardineras, suministro de nutrientes base de C, H, N, P, K, previo análisis Fito.Sanitarios y retiro de material orgánico	m2	33,8	$ 311.113,00	$ 10.515.619,00	m2	52,84	$ 311.113,00	$ 16.439.211,00		$ -		$ -	0,00	$ -	52,8	$ 16.439.211,00
4,11	RECONSTRUCCIÓN GRADAS DE 4 CUERPOS EN SU MAMPOSTERIA (incuye baranda de protección); Reconstrucción gradas de 4 cuerpos en su mampostería; reconstrucción gradas de 4 cuerpos en sus huellas y contrahuellas, en su mampostería, y cambio o demolición de plaquetas en mal estado, de medidas 70x100´x 0,10 m, pintada y acondicionada en zona posterior y construcción de escalones en concreto reforzado de 1.2 m de longitud en el centro de las graderías para generas huellas y contra huellas. (Incluye barandas de dos cuerpos en tubería hg galvanizada de ø 2" calibre 2.5 mm acabadas en pintura en esmalte anticorrosivo)	m	22	$ 637.503,00	$ 14.025.066,00	m	0,00	$ 637.503,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0,0	$ -
	Subtotal				**$ 143.903.882,00**				**$ 150.809.225,00**		**$ -**		**$ 93.300.417,00**		**$ 93.300.417,00**		**$ 57.508.808,00**
5	**LUMINARIAS LED E INSTALACIONES Y ACOMETIDAS, ELÉCTRICAS INCLUYE PUNTOS DE LAS DERIVACIONES ELÉCTRICAS**																
5,1	ACOMETIDAS ELECTRICAS: Acometida concéntrica 2xNo8+1No10 en cobre desde punto de conexión hasta Tablero de Protecciónes	m	25	$ 37.256,00	$ 931.400,00	m	27,00	$ 37.256,00	$ 1.005.912,00		$ -	13,50	$ 502.956,00	13,5	$ 502.956	13,5	$ 502.956,00
5,2	ACOMETIDAS ELECTRICAS: Ramal en Cable de cobre THHN/THWN2No10+1No12 AWG, desde Tablero de Protección hasta caja de empalmes para Reflectores	m	136	$ 20.128,00	$ 2.737.408,00	m	132,00	$ 20.128,00	$ 2.656.896,00		$ -	66,00	$ 1.328.448,00	66,0	$ 1.328.448	66,0	$ 1.328.448,00
5,3	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS: Cable encauchetado para Deflectores desde caja de empalme hasta Reflector	m	8	$ 17.228,00	$ 137.824,00	m	8,00	$ 17.228,00	$ 137.824,00		$ -		$ -	0,0	$ -	8,0	$ 137.824,00
5,4	DUCTOS EN TUBERIA: Ducto en PVC conduit 1", Tipo A	m	80	$ 13.660,00	$ 1.092.800,00	m	180,00	$ 13.660,00	$ 2.458.800,00		$ -	180,00	$ 2.458.800,00	180,0	$ 2.458.800	0,0	$ -
5,5	DUCTOS EN TUBERIAS: Ducto en Tuberia IMC 3/4", incluuye accesorios de Sujecion	m	36	$ 30.587,00	$ 1.101.132,00	m	45,00	$ 30.587,00	$ 1.376.415,00		$ -	45,00	$ 1.376.415,00	45,0	$ 1.376.415	0,0	$ -
5,6	CAJAS DE ABONADOS: Caja de tipo imtemperie para empalme entre cable No8 y Cable Encauchetado, incluye fotoceldas y accesorios	un	5	$ 210.453,00	$ 1.052.265,00	un	5,00	$ 210.453,00	$ 1.052.265,00		$ -	5,00	$ 1.052.265,00	5,0	$ 1.052.265	0,0	$ -
5,7 A	SISTEMA DE ILUMINACIÓN, INCLUYE ORIENTACIÓN: Suministro e instalacion de reflector led min 300w; 50.000 hrs, 3 años de garantia, chip 2835, IP65, 26.000m min, (Incluye orientación de reflectores)	un	8	$ 2.347.226,00	$ 18.777.808,00	un	8,00	$ 2.347.226,00	$ 18.777.808,00		$ -		$ -	0,0	$ -	8,0	$ 18.777.808,00
5,8 A	REGISTROS ELECTRICOS 40 X 40 X h VARIABLE: Suministro e instalación de registros electricos de 60X60X h variable, 60, en concreto 3000 psi, reforzado en Ø1/2", incluye tapa metálica y angulos en marco y contramarco de 11/2" para baja tensión	un	4	$ 512.167,00	$ 2.048.668,00	un	8,00	$ 512.167,00	$ 4.097.336,00		$ -	8,00	$ 4.097.336,00	8,0	$ 4.097.336	0,0	$ -
5,9	POSTES EN CONCRETO H= 10 MtsSuministro e Instalación Postes nuevos en concreto de 10 m. 510 Kg Incluye crucetas, soportes y bases metálicas. Concreto	un	0		$ -	un	2,00	$ 2.398.121,00	$ 4.796.242,00			2,00	$ 4.796.242,00	2,0	$ 4.796.242	0,0	$ -
	Subtotal				**$ 27.879.305,00**				**$ 36.359.498,00**		**$ -**		**$ 15.612.462,00**		**$ 15.612.462,00**		**$ 20.747.036,00**
	TOTAL (I) PRESUPUESTO UNIDAD DEPORTIVA CANCHA MULTIPLE DEL CAMPESTRE [COD.222] . Cra. 66 A #15-2 AL 15-34. CARTAGENA DE INDIAS D.T.Y.C				**$ 333.908.973,00**				**$ 372.446.105,00**		**$ 39.120.062,20**		**$ 236.859.131,00**		**$ 275.979.193,00**		**$ 96.466.912,00**
	(II) PRESUPUESTO UNIDAD DEPORTIVA CANCHA MULTIPLE DEL CARMELO [COD. 199] . Cra. 66 A #15-2 AL 15-34. CARTAGENA DE INDIAS D.T.Y.C																
1	**PRELIMINARES Y DEMOLICIONES**																
1.1	DEMOLICIONES MUROS: Demolicion de muros en block No 4 y No 6 (Incluye retiro al botadero autorizado)	m2	75,00	$ 20.780,00	$ 1.558.500,00	m2	104,90	$ 20.780,00	$ 2.179.822,00	75,00	$ 1.558.500,00	29,90	$ 621.322,00	104,90	$ 2.179.822	0,0	$ -
1.2	DESMONTE MALLAS: Desmonte de malla ción del cerramiento en mal estado (incluye estructura de tuberías)	m2	188,00	$ 3.247,00	$ 610.436,00	m2	197,52	$ 3.247,00	$ 641.347,00	188	$ 610.436,00	9,52	$ 30.911,00	197,52	$ 641.347	0,0	$ -
1.3	DEMOLICIONES PLACAS CONCRETO: Demolición de placas en mal estado de e=10 cms (Incluye retiro al botadero autorizado)	m2	510,00	$ 21.205,00	$ 10.814.550,00	m2	741,97	$ 21.205,00	$ 15.733.474,00	510	$ 10.814.550,00	231,97	$ 4.918.924,00	741,97	$ 15.733.474	0,0	$ -
	Subtotal				**$ 12.983.486,00**				**$ 18.554.643,00**		**$ 12.983.486,00**		**$ 5.571.157,00**		**$ 18.554.643,00**	0,0	**$ -**
2	**2,0 EXCAVACION Y RELLENOS CON ZAHORRA SELECCIOINDA-RECEBO**																
2,1	Excavación manual, área juego, cimentaciones y estructuras.	m3	166	$ 21.807,00	$ 3.619.962,00	m3	222,96	$ 21.807,00	$ 4.862.089,00	37,82	$ 824.740,74	185,14	$ 4.037.348,00	222,96	$ 4.862.089	0,000	$ -
2,2	Conformación del Relleno seleccionado debidamente compactado con material seleccionado, zahorra	m3	127	$ 80.426,00	$ 10.214.102,00	m3	268,78	$ 80.426,00	$ 21.616.900,00	62,12	$ 4.996.063,12	206,66	$ 16.620.837,00	268,78	$ 21.616.900	0,0	$ -
	Subtotal				**$ 13.834.064,00**				**$ 26.478.989,00**		**$ 5.820.803,86**		**$ 20.658.185,00**		**$ 26.478.989,00**		**$ -**
3	**3,0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO**													0,0	$ -	0,0	$ -
3,1	CONCRETO PARA PLACA 24,5 MPA: Concreto premezclado para placa de espesor, e=0,10 MTS, de dimensiones 18,0 mtsx30 mts, de 24,5 Mpa	m3	54	$ 674.804,00	$ 36.439.416,00	m3	48,00	$ 674.804,00	$ 32.390.592,00		$ -	48,00	$ 32.390.592,00	48,0	$ 32.390.592	0,0	$ -
3,2	CONCRETO 24,5 MPA PARA VIGA CIMENTACIONES: Concreto premezclado para Vigas Cimentaciones, para confinar placa y anclar soportes panel de 3"x3", Escalinatas y concreto para cimentación base contención de 24,5 Mpa (3500 Kg/cm2).	m3	32,29	$ 664.325,00	$ 21.451.918,00	m3	22,73	$ 664.325,00	$ 15.100.107,00		$ -	22,73	$ 15.100.107,00	22,73	$ 15.100.107	0,0	$ -
3,3	CONCRETO 21 MPA, PARA BANCAS: Concreto premezclado para Bancas semi circulares acabado a la Vista, de e= 0,10 mts, armado en acero pdr-60 y bancas semicircular de D=1,0 mts Circular	m3	9,80	$ 702.993,00	$ 6.887.222,00	m3	10,90	$ 702.993,00	$ 7.662.624,00		$ -	6,91	$ 4.857.682,00	6,91	$ 4.857.682	4,0	$ 2.804.942,00
3,4	ANDEN CON DILATACIONES CADA 15 CM, PLantilla en Concreto 21 MPA del personal PMR de e= 0,10 mts con antisol	m2	160,77	$ 85.330,00	$ 13.718.504,00	m2	220,13	$ 85.330,00	$ 18.783.693,00		$ -	55,59	$ 4.743.495,00	55,6	$ 4.743.495	164,5	$ 14.040.198,00
3,5	ACERO DE REFUERZO P.D.R-60: Acero de refuerzo de 420 Mpa, 60 Pdr, para placas en, malla refuerzo e=4,5mm, vigas cimiento, armadura de zapatas y estructuras.	kg	4250,50	$ 8.664,00	$ 36.826.319,00	kg	5.449,00	$ 8.664,00	$ 47.210.136,00	1131,23	$ 9.800.976,72	4317,77	$ 37.409.159,00	5449,0	$ 47.210.136	0,0	$ -
	Subtotal				**$ 115.323.379**				**$ 121.147.152,00**		**$ 9.800.976,72**		**$ 94.501.035,00**		**$ 104.302.012,00**		**$ 16.845.140,00**

PM&A CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT: 900.659.125-6

ACTA PARCIAL DE OBRA No.2

CONTRATANTE O CLIENTE						CONTRATISTA					
INSTITUTO DISTRITALDE DEPORTE Y RECREACIÓN - IDER						PM&A CONSTRUCCIONES					
ACTA No. 2		ACTA PARCIAL	X					FECHA			
		ACTA FINAL						22	11	2023	
NO. CONTRATO Y/O ORDEN DE SERVICIO: CONTRATO DE OBRA No. 458 de 2023		OBJETO: "OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN E INTERVENCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".									

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDADES ACTUALIZADAS				ACTA 1		ACTA 2		ACUMULADO		SALDO	
NO.		UND	CANTIDAD	VLR. UNITARIO	VLR. TOTAL	UND	CANTIDAD	VLR. UNITARIO	VLR. TOTAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR .PARCIAL
4	**CERRAMIENTO ESTRUCTURAS METÁLICAS ALTO IMPACTO, CERRAMIENTO EN PANEL DE ACERO GALVANIZADO- PINTURA PLACA-DEMARCACIONES FRANJAS Y REPARACION GRADAS EN SU MAMPOSTERIA**																
4,1	CERRAMIENTO EN PANELES GALVANIZADO: panel reja contemporáneo de acero galvanizado por inmersión (Norma ASTM A 64), electro soldada (Norma ASTM A-185), en altura de 2,0 Mts X 2,50 Mts de ancho, fabricados con doble alambre horizontal C:6MM Y alambre horizontal C;5, con abertura de 50X200mm recubiertos para resistencia al intemperismo por : primer epóxido rico en zinc y pintura horneada en base a poliéster termo endurecido de 100 micras de espesor mínimo (NORMA ASTMD 7091), logrando una resistencia en cámara salina de 1.000 Hrs (NORMA ASTM B-117), de resistencia a la corrosión, Incluye Postes en acero galvanizado de 21/4"x21/4" Cal-16, recubierta en epóxidos ricos en zinc con pintura horneada, incluye abrazaderas de la misma calidad y dimensiones 2/1$2x21/4", en acero inoxidable.	m2	278	$ 234.603,00	$ 65.219.634,00	m2	278,50	$ 234.603,00	$ 65.336.936,00		$ -	278,50	$ 65.336.936,00	278,5	$ 65.336.936	0,0	$ -
4,2	PINTURA DE PLACA; Pintura acrílica para placa deportiva. Incluye: sello de juntas en poliuretano, preparación de superficie, pintura epóxica base solvente y pintura para canchas deportivas dos manos.	m2	518,5	$ 44.790,00	$ 23.223.615,00	m2	480,00	$ 44.790,00	$ 21.499.200,00		$ -		$ -	0,0	$ -	480,0	$ 21.499.200,00
4,3	Juego de estructuras deportivas múltiples. (Micro - Baloncesto) Fija y juego de postes para voleibol fijos, elaborados en Tubería galvanizada, de diámetro Interior De 3 Pulgadas de 2.5 mm, El Resto De La Estructura De 2 Pulgadas del mismo espesor según los planos de diseño, Tableros para baloncesto en acrílico De 10 mm, color Cristal de medidas 1.20 X 1.80 m, debidamente demarcados con Aros Y Malla De Baloncesto. (mallas de 100% Nylon de porterías, malla de voleibol y canasta de baloncesto incluidas). (Incluye pintura tres manos con epoxi poliamida de primera calidad)	un	1	$ 8.109.548,00	$ 8.109.548,00	un	1,00	$ 8.109.548,00	$ 8.109.548,00		$ -	1,00	$ 8.109.548,00	1,0	$ 8.109.548	0,0	$ -
4,4	DEMARCACIÓN FRANJAS: Demarcación Franjas de lineas de Juego de Micro Futbol, Basckett, Voleyball, con un espesor de e= 0,08 mts a 0,1 mts, con dos manos, con pintura de placa dos manos	m	497	$ 5.632,00	$ 2.799.104,00	m	307,90	$ 5.632,00	$ 1.734.093,00		$ -		$ -	0,0	$ -	307,9	$ 1.734.093,00
4,5	MALLA PROTECTORA 100 NYLON: Malla 100% Nylon de 1.9 mm, de figura romboide, ojos 7cmx7cm, con resistencia de 350Kg/m2, para protección (Incluye soportes y tensores)	m2	613,5	$ 20.582,00	$ 12.627.057,00	m2	717,30	$ 20.582,00	$ 14.763.469,00		$ -		$ -	0,0	$ -	717,3	$ 14.763.469,00
4,6	PASANTES AGUAS-LL : Pasantes de aguas lluvias de 4" en PVC Sanitario, l0 0,30 MTS, Incluye perforación y resane	un	8	$ 24.376,00	$ 195.008,00	un	8,00	$ 24.376,00	$ 195.008,00		$ -	8,00	$ 195.008,00	8,0	$ 195.008	0,0	$ -
4,7	LOGOS IDER 2MTSX3MTS : Hechura de logos IDER y SALVEMOS A CARTAGENA proporcional a altura de Muro en cancha con pintura de tráfico	un	6	$ 241.903,00	$ 1.451.418,00	un	6,00	$ 241.903,00	$ 1.451.418,00		$ -		$ -	0,0	$ -	6,0	$ 1.451.418,00
4,8	ANDENES Y ESCALINATAS EN CONCRETO 3.000 PSI (21 MPA) : Suministro e instalación, de andenes en concreto de 21 MPA confinamiento, para acceso y peatonal	m2	40,8	$ 78.735,00	$ 3.212.388,00	m2	124,50	$ 78.735,00	$ 9.802.508,00		$ -		$ -	0,0	$ -	124,5	$ 9.802.508,00
4,9 A	REFUERZO MURO: REFUERZO MURO: Refuerzo estructural de muro existente en su estructura, consistente en refuerzo en machones de 20 x 20 cm, micro-pilote D 30 cm separadas según los planos y amarre en viga anillo en concreto de 24.5 MPA; acabado en mampostería para confinar y proteger áreas del escenario.	m	44	$ 398.882,00	$ 17.550.808,00	m	15,00	$ 398.882,00	$ 5.983.230,00		$ -	15	$ 5.983.230,00	15,0	$ 5.983.230	0,0	$ -
4,10	URBANISMO Y ZONAS VERDES: constituido en el Suministro de. Palmeras de h= 1,5 a 2.0 mts, tierra negra, grama bermudas en el sustrato de las Jardineras, suministro de nutrientes base de C, H, N, P, K, previo análisis Fito.Sanitarios y retiro de material orgánico	m2	15	$ 311.113,00	$ 4.666.695,00	m2	16,32	$ 311.113,00	$ 5.077.364,00		$ -		$ -	0,0	$ -	16,3	$ 5.077.364,00
	Subtotal				**$ 139.055.275**				**$ 133.952.774,00**		**$ -**		**$ 79.624.722,00**	**$ -**	**$ 79.624.722,00**	**$ -**	**$ 54.328.052,00**
5	**LUMINARIAS LED E INSTALACIONES Y ACOMETIDAS, ELÉCTRICAS INCLUYE PUNTOS DE LAS DERIVACIONES ELÉCTRICAS**																
5,1	ACOMETIDAS ELECTRICAS: Acometida concéntrica 2xNo8+1No10 en cobre desde punto de conexión hasta Tablero de Protecciónes	m	20	$ 37.256,00	$ 745.120,00	m	20,00	$ 37.256,00	$ 745.120,00		$ -	10,00	$ 372.560,00	10,0	$ 372.560	10,0	$ 372.560,00
5,2	ACOMETIDAS ELECTRICAS: Ramal en Cable de cobre THHN/THWN2No10+1No12 AWG, desde Tablero de Protección hasta caja de empalmes para Reflectores	m	130	$ 20.128,00	$ 2.616.640,00	m	180,00	$ 20.128,00	$ 3.623.040,00		$ -	90,00	$ 1.811.520,00	90,0	$ 1.811.520	90,0	$ 1.811.520,00
5,3	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS: Cable encauchetado para Deflectores desde caja de empalme hasta Reflector	m	16	$ 17.228,00	$ 275.648,00	m	16,0	$ 17.228,00	$ 275.648,00		$ -		$ -	0,0	$ -	16,0	$ 275.648,00
5,4	DUCTOS EN TUBERIA: Ducto en PVC conduit, incluye reserva de 3/4", Tipo A	m	72	$ 13.660,00	$ 983.520,00	m	144,00	$ 13.660,00	$ 1.967.040,00		$ -	144,00	$ 1.967.040,00	144,0	$ 1.967.040	0,0	$ -
5,5	DUCTOS EN TUBERIAS: Ducto en Tuberia IMC 3/4", incluuye accesorios de Sujecion	m	50	$ 30.587,00	$ 1.529.350,00	m	50,00	$ 30.587,00	$ 1.529.350,00		$ -	50,00	$ 1.529.350,00	50,0	$ 1.529.350	0,0	$ -
5,6	CAJAS DE ABONADOS: Caja de tipo imtemperie para empalme entre cable No8 y Cable Encauchetado, incluye fotoceldas y accesorios	un	4	$ 210.453,00	$ 841.812,00	un	8,00	$ 210.453,00	$ 1.683.624,00		$ -	8,00	$ 1.683.624,00	8,0	$ 1.683.624	0,0	$ -
5,7	TABLEROS DE PROTECCIÓN: Tablero general de protección tipo exterior (4IP-ip67), incluye accesorios sistema eléctrico	un	1	$ 566.216,00	$ 566.216,00	un	0,00	$ 566.216,00	$ -		$ -		$ -	0,0	$ -	0,0	$ -
5,8	SISTEMA PUESTA A TIERRA : Sistema de puesta a tierra incluye una varilla coperweld de 2,4Mtsx3/8", con soldadura Cadweld 15 mts cable de cobre No 4 AWG, color negro	un	1	$ 649.608,00	$ 649.608,00	un	0,00	$ 649.608,00	$ -		$ -		$ -	0,0	$ -	0,0	$ -
5,9	POSTES EN CONCRETO H= 10 MtsSuministro e Instalación Postes nuevos en concreto de 10 m. 510 Kg Incluye crucetas, soportes y bases metálicas. Concreto Postensado de 3.000 psi (21,0 MPA)	un	4	$ 2.398.121,00	$ 9.592.484,00	un	4,00	$ 2.398.121,00	$ 9.592.484,00		$ -	4,00	$ 9.592.484,00	4,0	$ 9.592.484	0,0	$ -
5,10	SISTEMA DE ILUMINACIÓN, INCLUYE ORIENTACIÓN: Suministro e instalacion de reflector led min 300w; 50.000 hrs, 3 años de garantia, chip 283S, IP65, 26.000m min, (Incluye orientación de reflectores)	un	8	$ 2.347.226,00	$ 18.777.808,00	un	8,00	$ 2.347.226,00	$ 18.777.808,00		$ -		$ -	0,0	$ -	8,0	$ 18.777.808,00

PM&A CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT: 900.659.125-6

ACTA PARCIAL DE OBRA No.2

CONTRATANTE O CLIENTE										CONTRATISTA							
INSTITUTO DISTRITALDE DEPORTE Y RECREACIÓN - IDER										PM&A CONSTRUCCIONES							
ACTA No. 2					ACTA PARCIAL	X									FECHA		
					ACTA FINAL										22	11	2023
NO. CONTRATO Y/O ORDEN DE SERVICIO: CONTRATO DE OBRA No. 458 de 2023		OBJETO: "OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN E INTERVENCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".															
ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDADES ACTUALIZADAS				ACTA 1		ACTA 2		ACUMULADO		SALDO	
NO.		UND	CANTIDAD	VLR. UNITARIO	VLR. TOTAL	UND	CANTIDAD	VLR. UNITARIO	VLR. TOTAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR .PARCIAL
5,11	REGISTROS ELECTRICOS 40 X 40 X h VARIABLE: Suministro e instalación de registros electricos de 60X60X h variable, 60, en concreto 3000 psi, reforzado en Ø1/2", incluye tapa metálica y angulos en marco y contramarco de 11/2" para baja tensión	un	8	$ 512.167,00	$ 4.097.336,00	un	10,00	$ 512.167,00	$ 5.121.670,00		$ -	10,00	$ 5.121.670,00	10,0	$ 5.121.670	0,0	$ -
	Subtotal				$ 40.675.542,00				$ 43.315.784,00		$ -		$ 22.078.248,00		$ 22.078.248,00		$ 21.237.536,00
	TOTAL (II) PRESUPUESTO UNIDAD DEPORTIVA CANCHA MULTIPLE DEL CARMELO [COD. 199] . Cra. 66 A #15-2 AL 15-34. CARTAGENA DE INDIAS D.T.Y.C				$ 321.871.746,00				$ 343.449.342,00		$ 28.605.266,58		$ 222.433.347,00		$ 251.038.614,00		$ 92.410.728,00
	(III) TOTAL (III) PRESUPUESTO MURO DE CONTENCIÓN UNIDAD DEPORTIVA CANCHA MULTIPLE DEL CARMELO [COD. 199] . Cra. 66 A #15-2 AL 15-34. CARTAGENA DE INDIAS D.T.Y.C																	
ÍTEM	MURO DE CONTENCIÓN CARMELO DESCRIPCIÓN ITEMS NO PREVISTOS (Corresponde a los ítems o productos contratados)					UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL								
1,0	PRELIMINARES																
NP 1.1	Localización y Replanteo con equipo de topografia	M2				M2	135	$ 2.459,00	$ 331.965,00			135,00	$ 331.965,00	135	$ 331.965	0	$ -
	Subtotal								$ 331.965,00				$ 331.965,00		$ 331.965,00		$ -
2,0	MOVIMIENTO DE TIERRA Y CIMENTACIONES																
2,1	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMUN h: <1.50	M3				M3	106,38	$ 21.807,00	$ 2.319.829,00			106,38	$ 2.319.829,00	106,38	$ 2.319.829	0	$ -
NP 1.2	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO)	M3				M3	135,14	$ 74.514,40	$ 10.069.876,00			135,14	$ 10.069.876,00	135,14	$ 10.069.876	0	$ -
2,2	CONFORMACIÓN DEL RELLENO SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO, ZAHORRA	M3				M3	125,49	$ 80.426,00	$ 10.092.659,00			125,49	$ 10.092.659,00	125,49	$ 10.092.659	0	$ -
	Subtotal								$ 22.482.364,00				$ 22.482.364,00		$ 22.482.364,00		
3,0	ACEROS DE 60000 PSI																
3,5	ACERO DE 60000 PSI	KG				KG	3268,09	$ 8.664,00	$ 28.314.732,00			1789,67	$ 15.505.701,00	1789,67	$ 15.505.701	1478,42	$ 12.809.031,00
	Subtotal								$ 28.314.732,00				$ 15.505.701,00		$ 15.505.701,00		$ 12.809.031,00
4,0	ESTRUCTURA ,FILTROS Y SARDINEL																
NP 1.3	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ZARPA Y ALZADO DEL MURO DE CONTENCIÓN	M3				M3	40,11	$ 950.250,30	$ 38.114.540,00					0	$ -	40,11	$ 38.114.540,00
NP 1.4	FILTRO FRANCES INCLUYE TUBO MICROPERFORADO DE 3" Y RELLENO CON TRITURADO DE 1"	ML				ML	42	$ 120.801,30	$ 5.073.655,00					0	$ -	42	$ 5.073.655,00
NP 1.5	SARDINEL EN CONCRETO DE 3000 PSI DE h= 40 CM	ML				ML	42	$ 86.710,20	$ 3.641.828,00					0	$ -	42	$ 3.641.828,00
	Subtotal								$ 46.830.023,00				$ -		$ -		$ 46.830.023,00
	TOTAL (III) PRESUPUESTO MURO DE CONTENCIÓN UNIDAD DEPORTIVA CANCHA MULTIPLE DEL CARMELO [COD. 199] . Cra. 66 A #15-2 AL 15-34. CARTAGENA DE INDIAS D.T.Y.C									$ 97.959.084,00				$ 38.320.030,00		$ 38.320.030,00		$ 59.639.054,00
	TOTAL (IV) PRESUPUESTO GRADERIA UNIDAD DEPORTIVA CANCHA MULTIPLE EL CAMPESTRE 5TA ETAPA [COD.222] . Cra. 66 A #15-2 AL 15-34. CARTAGENA DE INDIAS D.T.Y.C																	
1	PRELIMINARES																
NP 1.1	Localización y Replanteo con equipo de topografia	M2				M2	137,81	$ 2.459,00	$ 338.875,00			137,81	$ 338.875,00	137,81	$ 338.875	0	$ -
1,3	DEMOLICIONES PLACAS CONCRETO: Demolición de placas en mal estado de e=10 cms (Incluye retiro al botadero autorizado)	M2				M2	743,53	$ 21.205,00	$ 15.766.554,00			743,53	$ 15.766.554,00	743,53	$ 15.766.554	0	$ -
	Subtotal								$ 16.105.429,00				$ 16.105.429,00		$ 16.105.429,00		$ -
2	MOVIMIENTO DE TIERRA Y CIMENTACIONES																
2,1	Excavación manual, área juego, cimentaciones y estructuras.	M3				M3	112,46	$ 21.807,00	$ 2.452.415,00			112,46	$ 2.452.415,00	112,46	$ 2.452.415	0	$ -
NP 1.2	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO)	M3				M3	146,20	$ 74.514,40	$ 10.894.005,00			146,20	$ 10.894.005,00	146,20	$ 10.894.005	0	$ -
2,2	CONFORMACIÓN DEL RELLENO SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO, ZAHORRA	M3				M3	117,86	$ 80.426,00	$ 9.479.008,00			117,86	$ 9.479.008,00	117,86	$ 9.479.008	0	$ -
	Subtotal								$ 22.825.428,00				$ 22.825.428,00		$ 22.825.428,00		$ -
3	ACEROS Y MALLAS																
3,5	ACERO DE REFUERZO P.D.R-60: Acero de refuerzo de 420 Mpa, 60 Pdr, para placas en, malla refuerzo e=4,5mm, vigas cimiento, armadura de zapatas y estructuras.	KG				KG	5183	$ 8.664,00	$ 44.905.512,00			2805,00	$ 24.302.520,00	2805	$ 24.302.520	2378	$ 20.602.992,00
	Subtotal								$ 44.905.512,00				$ 24.302.520,00		$ 24.302.520,00		$ 20.602.992,00
4	CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURAS, MAMPOSTERIAS, BARANDAS Y PINTURAS																
NP 1.6	ZAPATAS EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3				M3	12,6	$ 789.591,70	$ 9.948.855,00					0	$ -	12,6	$ 9.948.855,00
NP 1.7	VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3				M3	6,81	$ 949.901,40	$ 6.468.829,00					0	$ -	6,81	$ 6.468.829,00
NP 1.8	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3				M3	2,25	$ 1.019.016,70	$ 2.292.788,00					0	$ -	2,25	$ 2.292.788,00
NP 1.9	VIGAS AEREAS DE GRADERIA EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3				M3	19,32	$ 999.930,50	$ 19.318.657,00					0	$ -	19,32	$ 19.318.657,00

PM&A CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT: 900.659.125-6

ACTA PARCIAL DE OBRA No.2

CONTRATANTE O CLIENTE				CONTRATISTA		
INSTITUTO DISTRITALDE DEPORTE Y RECREACIÓN - IDER				PM&A CONSTRUCCIONES		
ACTA No. 2	ACTA PARCIAL	X		FECHA		
	ACTA FINAL			22	11	2023
NO. CONTRATO Y/O ORDEN DE SERVICIO: CONTRATO DE OBRA No. 458 de 2023	OBJETO: "OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN E INTERVENCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".					

ITEM	DESCRIPCION		CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES			CANTIDADES ACTUALIZADAS				ACTA 1		ACTA 2		ACUMULADO		SALDO	
NO.		UND	CANTIDAD	VLR. UNITARIO	VLR. TOTAL	UND	CANTIDAD	VLR. UNITARIO	VLR. TOTAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR. PARCIAL	CANTIDAD	VLR .PARCIAL
NP 1.10	LOSAS EN CONCRETO DE 3500 PSI PARA HUELLAS , e= 0,15 CM	M3				M3	68,9	$ 104.137,40	$ 7.175.067,00					0	$ -	68,9	$ 7.175.067,00
4,5	MURO DE BLOCK No6 HUECO: Reforzado con acero de 1/2" PDR-60, a cada 0,40 m y acero longitudinal de 1/4", fijado al acero de la Viga Cimentación.	M2				M2	66,25	$ 123.806,00	$ 8.202.148,00					0	$ -	66,25	$ 8.202.148,00
NP 1.11	MAMPOSTERIA EN BLOQUE ABUSARDADO 15 X 20 X 40 R10: Reforzado con acero de 1/2" PDR-60, a cada 0,40 m y acero longitudinal de 1/4", fijado al acero de la Viga Cimentación.	M2				M2	10,2	$ 164.021,20	$ 1.673.016,00					0	$ -	10,2	$ 1.673.016,00
NP 1.12	BARANDA DE SEGURIDAD Y PASAMANOS EN : tubería hg galvanizada de ø 2" calibre 2,5 mm acabadas en pintura en esmalte anticorrosivo	ML				ML	50,5	$ 286.907,60	$ 14.488.834,00					0	$ -	50,5	$ 14.488.834,00
NP 1.13	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIOR.	M2				M2	53	$ 16.743,10	$ 887.384,00					0	$ -	53	$ 887.384,00
NP 1,14	PINTURA DE PLACA GRADERIA; Pintura epoxica para placa de gradería. Incluye: preparación de superficie, pintura epóxica base solvente y pintura para graderia a dos manos.	M2				M2	134,43	$ 23.552,99	$ 3.166.228,00					0	$ -	134,43	$ 3.166.228,00
	Subtotal								**$ 73.621.806,00**				$ -		$ -		**$ 73.621.806,00**
	TOTAL (III) PRESUPUESTO GRADERIA UNIDAD DEPORTIVA CANCHA MULTIPLE EL CAMPESTRE 5TA ETAPA [COD.222] . Cra. 66 A #15-2 AL 15-34. CARTAGENA DE INDIAS D.T.Y.C								**$ 157.458.175,00**			$ 63.233.377,00		$ 63.233.377,00			**$ 94.224.798,00**
	TOTAL (V) PRESUPUESTO OTROS ITEM NO PREVISTOS UNIDAD DEPORTIVA CANCHA MULTIPLE EL CAMPESTRE 5TA ETAPA [COD.222] . Cra. 66 A #15-2 AL 15-34. CARTAGENA DE INDIAS D.T.Y.C																	
NP 1.15	PODA DE ARBOLES	UND				UND	1	$ 280.084,10	$ 280.084,00			1,00	$ 280.084,00	1	$ 280.084	0	$ -
NP 1.16	TALA DE ARBOL	UND				UND	2	$ 299.743,80	$ 599.488,00			2,00	$ 599.488,00	2	$ 599.488	0	$ -
NP 1.17	PODA RADICULAR	UND				UND	1	$ 249.307,80	$ 249.308,00			1,00	$ 249.308,00	1	$ 249.308	0	$ -
NP 1.18	DESMONTE DE POSTES	UND				UND	2	$ 249.946,00	$ 499.892,00			2,00	$ 499.892,00	2	$ 499.892	0	$ -
NP 1.19	PAÑETE IMPERMEABILIZADO EN MORTERO 1:3	M2				M2	98,46	$ 33.078,40	$ 3.256.899,00			98,46	$ 3.256.899,00	98,46	$ 3.256.899	0,00	$ -
	Subtotal								**$ 4.885.671,00**				**$ 4.885.671,00**		**$ 4.885.671,00**		**$ -**
	TOTAL (V) PRESUPUESTO ITEMS NO PREVISTOS UNIDAD DEPORTIVA CANCHA MULTIPLE EL CAMPESTRE 5TA ETAPA [COD.222] . Cra. 66 A #15-2 AL 15-34. CARTAGENA DE INDIAS D.T.Y.C									**$ 4.885.671,00**				**$ 4.885.671,00**		**$ 4.885.671,00**		**$ -**
SUBTOTAL					**$ 655.780.719,00**				**$ 976.198.377,00**		**$ 67.725.329,00**		**$ 565.731.556,00**		**$ 633.456.885,00**		**$ 342.741.492,00**
ADMINISTRACIÓN			**25%**		**$ 163.945.180,00**				**$ 244.049.594,00**	**25%**	**$ 16.931.332,00**	**25%**	**$ 141.432.889,00**	**25%**	**$ 158.364.221,00**	**25%**	**$ 85.685.373,00**
IMPREVISTOS			**2%**		**$ 13.115.614,00**				**$ 19.523.968,00**	**2%**	**$ 1.354.507,00**	**2%**	**$ 11.314.631,00**	**2%**	**$ 12.669.138,00**	**2%**	**$ 6.854.830,00**
UTILIDAD			**5%**		**$ 32.789.036,00**				**$ 48.809.919,00**	**5%**	**$ 3.386.266,00**	**5%**	**$ 28.286.578,00**	**5%**	**$ 31.672.844,00**	**5%**	**$ 17.137.075,00**
CERTIFICADO RETE			**1,5%**		1028323				$ 1.028.323,00	**1,5%**		**1,5%**	$ -	**1,5%**		**1,5%**	$ 1.028.323,00
CERTIFICADO RETILAP			**1,5%**		1028323				$ 1.028.323,00	**1,5%**		**1,5%**	$ -	**1,5%**		**1,5%**	$ 1.028.323,00
TOTAL DE LAS OBRAS					**$ 867.687.195,00**				**$ 1.290.638.504**		**$ 89.397.434**		**$ 746.765.654**		**$ 836.163.088**		**$ 454.475.416**
									$ 422.951.309,00		**7%**		**58%**		**65%**		**35%**

$ 441.408.426,00
$ 378.175.049,00

ing. ROQUE PALOMINO VERGARA
SUPERVISOR - IDER

Arq. HERNANDO LUGO
Apoyo a la supervisión - IDER

Ing. JORGE ELIECER ALVAREZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
C&A PROFESIONALES DE INGENIERIA SAS

Carmelo Mendivil Tovar

Sr. CARMELO MENDIVIL TOVAR
REPRESENTANTE LEGAL
PM&A CONSTRUCCIONES SAS